



# BIULETYN PRAWNY

## UNIwersYTETU MIKOŁAJA KOPERNIKA W TORUNIU

Rok 2017; poz. 85

### PISMO OKÓLNE Nr 1

Rektora Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu

z dnia 14 marca 2017 r.

#### w sprawie określenia zasad ustalania opłat za udostępnianie infrastruktury badawczej będącej w posiadaniu Uniwersytetu

Na podstawie § 6 ust. 4 pkt 4 uchwały Nr 30 Senatu Uniwersytetu Mikołaja Kopernika w Toruniu z dnia 28 lutego 2017 r. Regulamin korzystania i udostępniania infrastruktury badawczej w Uniwersytecie Mikołaja Kopernika w Toruniu (Biuletyn Prawny UMK z 2017 r., poz. 68)

określam zasady ustalania opłat za udostępnianie infrastruktury badawczej będącej w posiadaniu Uniwersytetu w zależności od sposobu jej udostępnienia.

#### 1) Udostępnianie infrastruktury do samodzielnego korzystania.

Wysokość opłaty oblicza się według poniższej metodologii:

$$O = K_S + K_Z + Z$$

$$K_S = \left[ \frac{K_m + K_u}{L} P_W \right] L_{GP}$$

$$K_Z = [K_{AIB} + K_{EIB} + K_{KIB} + M_{EIB}] L_{GP}$$

gdzie:

O – łączna wysokość opłaty za korzystanie z infrastruktury

$K_S$  - koszty stałe – ogólne koszty utrzymania powierzchni, na której znajduje się udostępniana infrastruktura badawcza niezależnie od jej rodzaju, w przeliczeniu na  $1m^2$  na które składają się:

- a) Koszty mediów ( $K_m$ ) – wyliczane wg średniego zużycia mediów za rok poprzedzający rok najmu
- b) Koszty utrzymania ( $K_u$ ) – roczne powierzchni, w tym w szczególności:
  - koszty materiałów eksploatacyjnych, np: filtry do central wentylacyjno-klimatyzacyjnych, środki czystości itp.
  - koszty pracy administracji, pracowników obsługi, technicznych i rzemieślników
  - koszty konserwacji i przeglądy infrastruktury technicznej (wentylacja, klimatyzacja, c.o. itd.) wg danych z roku poprzedzającego rok najmu

L – planowana liczba godzin pracy infrastruktury badawczej w skali roku  
P<sub>w</sub> – powierzchnia pomieszczenia, w której znajduje się udostępniana infrastruktura badawcza

K<sub>Z</sub> – koszty zmienne związane z korzystaniem z infrastruktury badawczej, na które składają się w przeliczeniu na 1h pracy:

- a) amortyzacja (K<sub>AIB</sub>) – koszt zakupu elementu infrastruktury podzielony przez maksymalną liczbę godzin pracy w całym przewidywanym okresie jego eksploatacji,
- b) koszt energii (K<sub>EIB</sub>) – koszt zużycia energii elektrycznej w czasie jednej godziny pracy oszacowany na podstawie mocy znamionowej urządzenia i rzeczywistej średniej ceny energii elektrycznej płaconej przez Uniwersytet podanej przez Dział Inwestycyjno-Energetyczny,
- c) koszt konserwacji (K<sub>KIB</sub>) – przeciętny roczny koszt konserwacji i napraw infrastruktury badawczej podzielony przez planowaną liczbę godzin pracy w roku,
- d) inne niezbędne koszty (M<sub>EIB</sub>) - np. koszty specjalistycznych materiałów i odczynników, materiałów eksploatacyjnych infrastruktury badawczej.

L<sub>GP</sub> – liczba godzin pracy na udostępnianej infrastrukturze badawczej,

Z - zysk (narzut) – określony przez dysponenta infrastruktury oczekiwany zysk z udostępnienia infrastruktury liczony jako procent od sumy wszystkich kosztów.

## 2) Udostępnianie infrastruktury wraz z obsługą pracowników Uniwersytetu.

Wysokość opłaty oblicza się według poniższej metodologii:

$$O = K_S + K_Z + Z$$

$$K_S = \left[ \frac{K_m + K_u}{L} P_w \right] L_{GP}$$

$$K_Z = [K_{AIB} + K_{EIB} + K_{KIB} + K_O + M_{EIB}] L_{GP}$$

gdzie:

O – łączna wysokość opłaty za korzystanie z infrastruktury

K<sub>S</sub> - koszty stałe – ogólne koszty utrzymania powierzchni, na której znajduje się udostępniana infrastruktura badawcza niezależnie od jej rodzaju, w przeliczeniu na 1m<sup>2</sup> na które składają się:

- a) Koszty mediów (K<sub>m</sub>) – wyliczane wg średniego zużycia mediów za rok poprzedzający rok najmu
- b) Koszty utrzymania (K<sub>u</sub>) – roczne powierzchni, w tym w szczególności:
  - koszty materiałów eksploatacyjnych, np: filtry do central wentylacyjno-klimatyzacyjnych, środki czystości itp.,
  - koszty pracy administracji, pracowników obsługi, technicznych i rzemieślników,
  - koszty konserwacji i przeglądy infrastruktury technicznej (wentylacja, klimatyzacja, c.o. itd.) wg danych z roku poprzedzającego rok najmu

L – planowana liczba godzin pracy infrastruktury badawczej w skali roku  
P<sub>w</sub> – powierzchnia pomieszczenia, w której znajduje się udostępniana infrastruktura badawcza

K<sub>Z</sub> – koszty zmienne związane z korzystaniem z infrastruktury badawczej, na które składają się w przeliczeniu na 1h pracy:

- e) amortyzacja (K<sub>AIB</sub>) – koszt zakupu elementu infrastruktury podzielony przez maksymalną liczbę godzin pracy w całym przewidywanym okresie jego eksploatacji,
- f) koszt energii (K<sub>EIB</sub>) – koszt zużycia energii elektrycznej w czasie jednej godziny pracy oszacowany na podstawie mocy znamionowej urządzenia i rzeczywistej średniej ceny energii elektrycznej płaconej przez Uniwersytet podanej przez Dział Inwestycyjno-Energetyczny,
- g) koszt konserwacji (K<sub>KIB</sub>) – przeciętny roczny koszt konserwacji i napraw infrastruktury badawczej podzielony przez planowaną liczbę godzin pracy w roku,
- h) koszt obsługi (K<sub>O</sub>) – przeciętny koszt jednej godziny pracy (łącznie z narzutami) pracowników obsługujących urządzenie wyliczony przez Dział Płac na podstawie informacji od dysponenta infrastruktury,
- i) inne niezbędne koszty (M<sub>EIB</sub>) - np. koszty specjalistycznych materiałów i odczynników, materiałów eksploatacyjnych infrastruktury badawczej.

L<sub>GP</sub> – liczba godzin pracy na udostępnianej infrastrukturze badawczej

Z - zysk (narzut) – określony przez dysponenta infrastruktury oczekiwany zysk z udostępnienia infrastruktury liczony jako procent od sumy wszystkich kosztów.

Jeżeli cena wyliczona na podstawie powyższych zasad odbiega od cen rynkowych, w uzasadnionych przypadkach, dysponent infrastruktury może indywidualnie ustalić wysokość należnej Uniwersytetowi opłaty z tytułu udostępniania infrastruktury badawczej.

**R E K T O R**

**prof. dr hab. Andrzej Tretyn**